

Заключение № 153 от 05.10.2023 года

**по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1436**

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Турочакского сельского поселения Турочакского района Республики Алтай, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Турочакское сельское поселение» Турочакского района Республики Алтай, утвержденному решением Турочакского сельского Совета депутатов Турочакского района Республики Алтай №22/2 от 20.02.2021.

Заявитель : Курусканов Николай Владимирович

Организатор проведения публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Турочакского сельского поселения созданная на основании Постановления Главы Турочакского сельского поселения № 37 от 20.02.2021г.

Сроки и место проведения: 11 часов 10 минут 03 октября 2023 года в помещении Турочакской сельской администрации по адресу :Турочакский район с.Турочак ул. Тельмана,19.

Официальная публикация: в газете «Истоки плюс» Турочакского района № 36 от 06 сентября 2023 года, на сайте Турочакской сельской администрации в сети «Интернет», на стенде в помещении Турочакской сельской администрации.

В срок, отведенный для представления - замечаний, предложений, возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

Обсуждался проект постановления о предоставлении Курусканову Николаю Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1436, площадью 402 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, ул. Строителей,16 (зона резервного фонда индивидуальной жилой застройки – РФ-1).

По результатам публичных слушаний **составлен протокол** от 03.10.2023г.

Во время проведения собрания в рамках проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Заключение:

Комиссия по вопросам землепользования и застройки в муниципальном образовании «Турочакское сельское поселение», рассмотрев протокол публичных слушаний от 03.10.2023 г., учитывая результаты публичных слушаний проведенных 03.10.2023 года, а так же учитывая положения п.3 ст.30 «Градостроительные регламенты на территориях жилых зон» Правил землепользования и застройки МО «Турочакское сельское поселение», приняла следующее решение:

1. Одобрить проект постановления о предоставлении Курусканову Николаю Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1436, площадью 402 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, ул. Строителей, 16 (зона резервного фонда индивидуальной жилой застройки – РФ-1).

2. Рекомендовать Главе МО «Турочакское сельское поселение» вынести постановление о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка в следующей редакции: «Предоставить Курусканову Николаю Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030102:1436, площадью 402 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, ул. Строителей, 16 (зона резервного фонда индивидуальной жилой застройки – РФ-1).

Председатель комиссии
Глава Сельской администрации
Турочакского сельского поселения
Турочакского района
Республики Алтай



M.A. Kuznetsov

М.А. Кузнецов